

INFRASTRUCTURA DE TELECOMUNICAȚII

Sisteme de telefonie

Atat la nivel national cat si la nivelul fiecărei regiuni de dezvoltare se constata ca in perioada 2008-2009 numarul de conexiuni telefonice a crescut in medie cu cca 4-5 %, cea mai mare crestere avand loc in regiunea Sud Muntenia (cca 7 %). In regiunea Bucuresti Ilfov se constata ca exista 22 % din totalul conexiunilor telefonice nationale.

Numarul total de conexiuni telefonice pe regiuni de dezvoltare

Regiunea / Judetul	2008	2009
Total National	5035644	5292502
Bucuresti Ilfov	1125779	1173375
Nord Vest	652619	687256
Centru	633484	670142
Nord Est	595715	626317
Sud Est	576116	598528
Sud Muntenia	519328	554475
Sud Vest Oltenia	408895	437291
Vest	523708	548649

Sursa: INS. Seria Statistica de intreprinderi- Societatea informationala 2009

Acces la internet

In perioada 2008-2011, la nivel national proportia gospodariilor dotate cu computer acasa a inregistrat o crestere de cca 11,8 % atingand in anul 2011 pragul de 46,8 %. De asemenea si proportia gospodariilor cu acces la internet acasa a crescut in aceasta perioada cu cca 16 % atingand in 2011 o valoare de 43,3 %. Tendinta de crestere pentru ambii indicatori a fost mai pronuntata in perioada 2008-2009 (cca 7 % respectiv 8 %), aceasta reducandu-si amploarea in perioada 2009-2011. De asemenea toate regiunile de dezvoltare au inregistrat cresteri ale acestui indicator in perioada mai sus mentionata.

La nivelul regiunii Bucuresti Ilfov gospodariile care s-au dotat in perioada 2008-2012 cu infrastructura TIC au fost in numar mult mai mare decat in alte regiuni de dezvoltare, generand o crestere de cca 18 % in cazul proportiei gospodariilor cu PC acasa si de cca 20 % in cazul gospodariilor cu acces la internet acasa. Se constata ca in regiunea Bucuresti Ilfov incepand cu 2009 mai mult de jumatate din gospodarii au acces la internet acasa si detin PC, situandu-se mult peste media nationala.

La polul opus regiunile de dezvoltare care detin un procent redus al gospodariilor cu PC acasa si cu acces la internet acasa, sub media nationala, la nivelul anului 2010 sunt Nord Est

La nivel regional, singura care detine valori peste media nationala in privinta proportiei gospodariilor cu PC acasa si acces la internet este regiunea Vest, celelalte situandu-se sub media nationala, cele mai mici proportii inregistrandu-se in regiunea Nord Est.

Proportia gospodariilor dotate cu computer si cu acces la internet de acasa, pe regiuni de dezvoltare in perioada 2008-2011 (% din total gospdarii din fiecare regiune)

Regiune / An	2008		2009		2010		2011	
	PC acasa	Acces la internet acasa	PC acasa	Acces la internet acasa	PC acasa	Acces la internet acasa	PC acasa	Acces la internet acasa
Total	35	27,3	42,2	35,1	44,2	38,9	46,8	43,3
Bucuresti-Ilfov	50,7	45,7	60,2	57,6	65,6	61,9	68,8	65,2
Vest	34,5	28,7	47,4	41,6	49,7	44,4	51,1	49,5
Nord Vest	36,6	28,2	45,5	34,7	50	39,4	45	42,9
Nord Est	28,5	21,3	39	32,6	38,2	33,1	40	35,6
Centru	33,1	24,2	38,3	29,8	41,2	37,4	46	41,1
Sud Est	35,2	28,5	38	33,4	40	36	42,6	39,6
Sud Vest Oltenia	33,8	25	37,8	28,6	35,6	32	44,2	38,4
Sud Muntenia	31,4	21,9	36	27,3	38,2	32,9	42,5	40,1

Sursa: INS, Accesul populatiilor la tehnologia infomatiilor si comunicatiilor anul 2008-2011

Conform datelor Eurostat la nivelul anului 2008 regiunea Bucuresti Ilfov se afla pe **locul 108** in privinta proportiei gospodariilor cu acces la internet, pe primele 3 locuri situandu-se regiuni din Olanda cu procente de cca 90 %. In anul 2010 Olanda s-a situat tot pe primele 3 pozitii prin regiunile Overijssel, Flevoland si Drenthe cu procente de cca 97-98% in timp ce regiunea Bucuresti ilfov a urcat pe locul 65

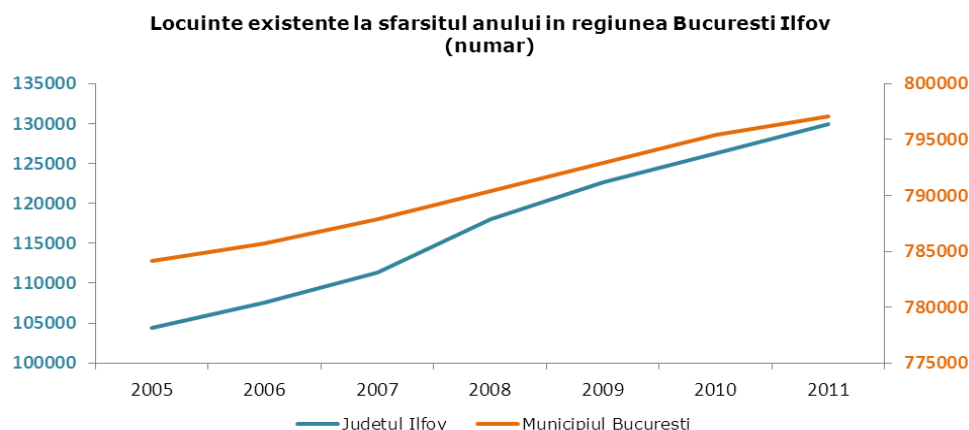
Sursa Eurostat

(http://epp.eurostat.ec.europa.eu/portal/page/portal/region_cities/regional_statistics/data/database)

FONDUL DE LOCUINTE

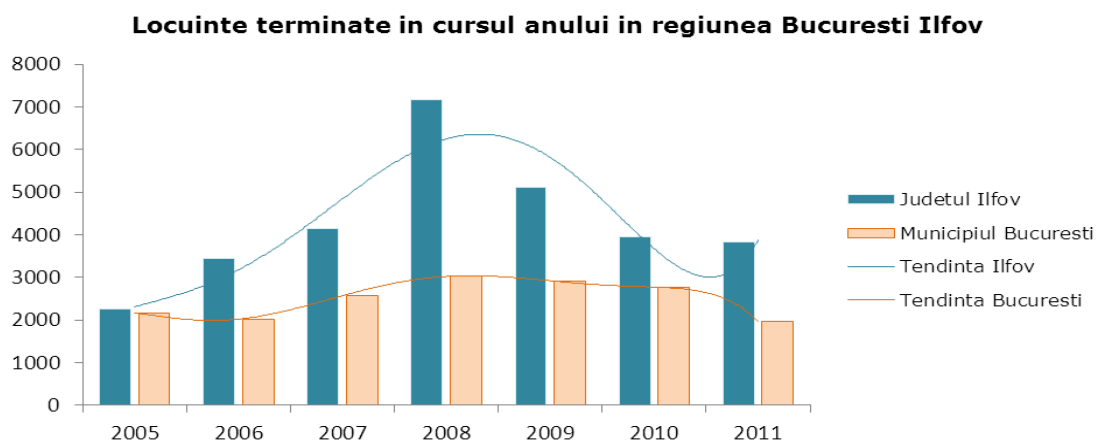
Caracteristicile fondului de locuințe după tipul de proprietate, etc

In perioada 2005- 2011 la nivel national fondul de locuinte s-a dezvoltat constant ajungand in anul 2011 sa existe cu 266 mii de locuinte mai mult decat in 2005 (cca 3 % mai mult). Dintre totalul locuintelor cca 97,7 % sunt in proprietate privata, aceasta proportie mentinandu-se in tot acest interval de timp.



Sursa: INS, Baza de date TEMPO – Cap. Locuinte <https://statistici.insse.ro/shop/?lang=ro>

La nivelul Municipiului Bucuresti, in perioada 2005-2011 numarul de locuinte a crescut constant an de an, astfel ca in anul 2011 existau cu cca 1,6 % mai multe locuinte decat in 2005 (cu 12918 locuinte mai mult). Din totalul locuintelor existente in municipiul Bucuresti cca 97,9 % sunt in proprietate privata. De mentionat este faptul ca in municipiul Bucuresti se afla cca 9,4 % din totalul locuintelor de la nivel national. In judetul Ilfov in perioada 2005-2011 numarul de locuinte existente a crescut constant, astfel ca, in 2011 se inregistreaza cu 24 % mai multe locuinte decat in anul 2005 (cu 25495 locuinte mai mult). Din totalul locuintelor existente in judetul Ilfov, 88,4 % sunt in proprietate privata, mai mult decat media nationala)

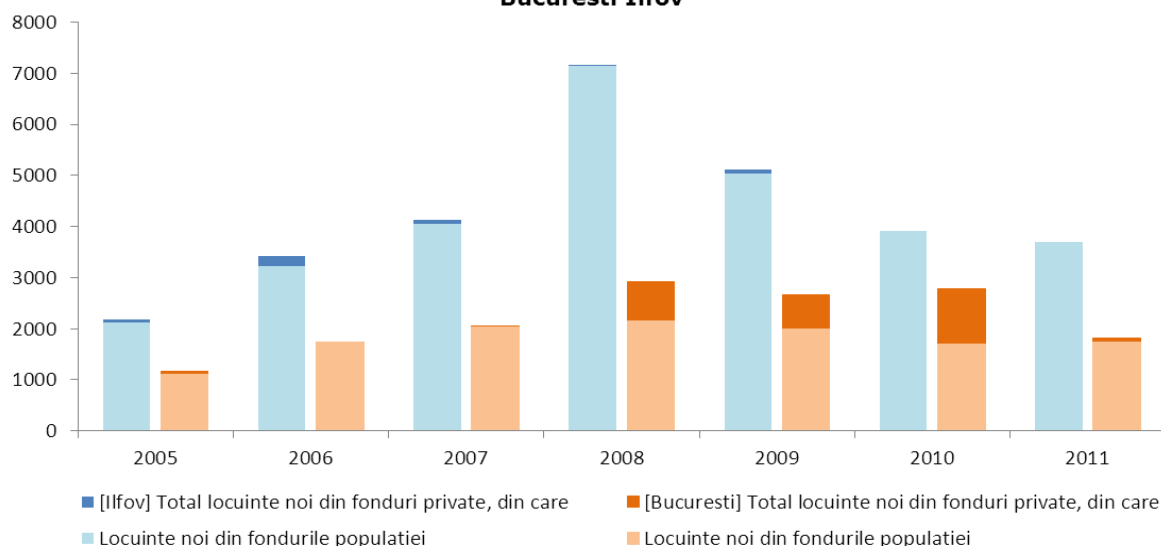


Sursa: INS, Baza de date TEMPO – Cap. Locuinte <https://statistici.insse.ro/shop/?lang=ro>

In perioada 2005-2008 la nivel national, **numarul de locuintele terminate in cursul anului** (locuinte construite noi) a inregistrat o crestere constanta, atingand un maxim in anul **2008** (dublu fata de anul 2005), dupa care pe fondul crizei economice, a scazut treptat insa, peste valoarea din 2005, atingand in anul 2011 o valoare cu 40 % mai mare decat in anul 2005.

Daca la nivelul municipiului Bucuresti se constata aceeași tendință pozitivă a numărului de locuințele noi terminate pentru perioada 2005-2008, începând cu 2008, tendința de descreștere este mult mai accentuată atingându-se în anul 2011 un prag inferior celui din 2005 (cca 90 %). În județul Ilfov se constată că în perioada 2005-2008 numărul de locuințe terminate în cursul anului a înregistrat o tendință de creștere mai mare decât media națională, înregistrându-se în anul 2008 de cca 3 ori mai multe locuințe terminate decât în anul 2005. În perioada 2008-2011 tendința de descreștere a numărului de locuințe terminate a fost mai lentă, în anul 2011 înregistrându-se cu 70 % mai mult decât în anul 2005. Dacă la nivelul anului 2005 numărul de locuințe terminate în cursul anului în județul Ilfov era aproximativ egal cu cel înregistrat în municipiul Ilfov, începând cu anul 2006 în județul Ilfov numărul de locuințe noi terminate în cursul anului depășește nivelul celui din municipiul Bucuresti, acesta fiind dublu la nivelul anului 2011. Se constată că județul Ilfov este mult mai atractiv decât municipiul Bucuresti din punct de vedere al dezvoltării imobiliare, situație confirmată și de extinderea continuă a intravilanului din localitățile din județul Ilfov

Locuințe terminate în cursul anului din fonduri private în regiunea București Ilfov



Sursa: INS, Baza de date TEMPO – Cap. Locuințe <https://statistici.INSSE.ro/shop/?lang=ro>

Din totalul locuințelor terminate în cursul anului, la nivel național, **ponderea locuințelor terminate din fonduri private** a crescut cu cca 10 % în perioada 2005-2011, atingându-se un procent de 95 % în anul 2011. Aceeași tendință se remarcă și cazul regiunii București Ilfov. În România, din totalul locuințelor terminate în cursul anului din fonduri private, **ponderea celor construite din fondurile populației** au cunoscut o fluctuație, în sensul că în perioada 2005-2008 a scăzut de la 98 % la 92 % iar în perioada 2008-2009 a crescut de la 92 % la 97 %.

La nivel regional se remarcă o diferență între București și Ilfov în privința locuințelor terminate din fondurile populației ca fonduri private. În județul Ilfov, în toată perioada analizată, cca 98% din totalul locuințelor construite din fonduri private provin din fondurile populației, ponderea dezvoltatorilor imobiliari privați fiind extrem de redusă. În cazul municipiului București, se remarcă o dezvoltare a numărului de locuințe terminate din fonduri private (altele decât cele ale populației) doar în anii 2008-2010, anul 2011 aducând această pondere la nivelul anilor 2005-2008, când majoritatea locuințelor terminate sunt din surse private aparținând populației